



## Formulaire d'autorisation du Client

Autorisation, pour la banque Scotia, à transmettre une demande de prêt hypothécaire à Spectrum-Québec

«Vous» et «votre», dans la présente autorisation, se réfère à chaque client ayant signé soit une demande de prêt hypothécaire, et/ou soit cette présente autorisation.

En autorisant ce formulaire, vous nous accordez, dans le cas où nous ne pourrions pas, pour l'instant, approuver votre demande de prêt hypothécaire, la liberté de soumettre votre demande à un partenaire hypothécaire / prêteur tiers de la Banque Scotia, lequel pourrait être en mesure de vous aider à trouver un prêt hypothécaire alternatif qui conviendrait mieux à votre situation actuelle. A cet effet, vous autorisez la Banque Scotia à divulguer, et Spectrum-Québec à obtenir, toute information nécessaire à votre demande de prêt hypothécaire alternatif, y compris vos coordonnées, renseignements personnels, évaluations de crédit et/ou toute autre source d'information pertinente à cette demande. Afin que tout prêteur éventuel agisse en connaissance de cause, cette autorisation permet également à Spectrum-Québec de partager ces informations aux prêteurs suppléants affiliés les plus aptes à accepter votre demande.

### Autorisation

Il est entendu que la Banque Scotia agit ici à titre de recommandation pour vous auprès de Spectrum-Québec et que tous les arrangements futurs concernant votre demande de prêt hypothécaire auprès de Spectrum-Québec seront entre vous, Spectrum-Québec et / ou le prêteur suppléant affilié. Si votre demande est approuvée et financée par un prêteur suppléant affilié, Spectrum-Québec pourrait être en mesure de faire réviser votre dossier de crédit, avant même que votre hypothèque n'arrive à terme. Selon votre nouveau score, il nous fera alors plaisir de vous offrir le renouvellement de votre prêt hypothécaire auprès de nous.

### Spectrum-Québec

Spectrum-Québec, et/ou ses filiales, sont responsables de la divulgation de leurs honoraires, des modalités de prêts hypothécaires et des conditions qui s'appliquent auprès de vous lorsque votre demande est approuvée. Spectrum-Québec est un partenaire hypothécaire / prêteur indépendant de la Banque Scotia. En outre, la Banque Scotia ne saurait être tenue responsable de toute réclamation que vous pourriez faire auprès de Spectrum-Québec et/ou ses filiales à la suite de votre demande de prêt hypothécaire. Par la présente, vous libérez donc la Banque Scotia, ses filiales, sociétés affiliées et représentants de toute responsabilité en ce qui a trait à votre demande de prêt hypothécaire auprès de Spectrum-Québec, et/ou ses filiales.

### Sécurité de mon dossier

Je comprends / Nous comprenons que Spectrum-Québec, et/ou ses filiales est/sont tenu(es) de conserver mes informations pendant sept ans. Aussi, je m'attends / nous nous attendons à ce que mon/notre dossier soit conservé en toute sécurité dans les bureaux de Spectrum-Québec ou tout autre lieu d'entreposage sécurisé et que les informations de mon/notre dossier ne seront fournies à aucune autre partie, autre que celles énoncées ci-dessus ou telles que requises en vertu de la loi.

\_\_\_\_\_  
DATE

\_\_\_\_\_  
Signature du demandeur

\_\_\_\_\_  
Signature du co-demandeur

\_\_\_\_\_  
Signature endosseur